

**Potrebna dokumentacija
za kreditojemalce pred odobritvijo kredita
(Stanovanjski kredit)**

- osebni dokument (os. izkaznica ali potnih list) in davčna številka
 - originali zadnjih treh plačilnih list oz. odrezkov pokojnine kreditojemalcev
 - originali zadnjih treh mesečnih izpiskov osebnega računa kreditojemalcev ali originalna »vloga za posredovanje podatkov«
 - potrdilo banke o prilivih (izda banka, kjer ima kreditojemalec odprt osebni račun)
 - potrdilo delodajalca (obrazec BKS Bank AG, Bančna podružnica)
 - eventualna dokazila o drugih rednih dohodkih kreditojemalcev
 - izpolnjen vprašalnik - Zahtevek za kredit
-
- cenitev nepremičnine – tržna vrednost (stanovanja in manjše stanovanjske hiše ocenimo sami)
 - novi zemljiškoknjižni izpiski oz. veriga originalnih kupoprodajnih pogodb
 - kupoprodajna pogodba ali osnutek kupoprodajne pogodbe
 - lokacijska informacija (za nakup hiše ali zazidljive parcele)
 - identifikacija fizične osebe v skladu z Zakonom o preprečevanju pranja denarja
 - listine, ki kažejo identiteto eventualnih porokov in njihove davčne številke
 - originalni plačilnih list porokov in druge listine, ki kažejo redne prihodke porokov
 - listine, ki kažejo identiteto eventualnih zastavnih upnikov

Pridržujemo si pravico do sprememb splošnih pogojev! Vedno zahtevajte aktualno ponudbo, ki mora vsebovati učinkovito obrestno mero (EOM), ki edina omogoča pošteno cenovno primerjavo z drugimi ponudbami!

Stanje 05. V. 2011